



FACULTAD DE DERECHO Y CIENCIAS POLITICAS

Implementación del área de Permisología en una empresa constructora para
una eficiente gestión de proyectos EPC

TRABAJO DE SUFICIENCIA PROFESIONAL

Para optar el título profesional de Abogado

AUTOR

TACANGA MALLQUI, LEONCIO EDUARDO

(ORCID: 0009-0006-0040-5421)

ASESOR

DRA. ARENAS ACOSTA, JUANA FLOR

(ORCID 0009-0002-0216-5575X)

Lima, octubre 2023.

ENTREGA FINAL - CORREGIDA

INFORME DE ORIGINALIDAD

17%

INDICE DE SIMILITUD

16%

FUENTES DE INTERNET

8%

PUBLICACIONES

8%

TRABAJOS DEL ESTUDIANTE

FUENTES PRIMARIAS

1	intra.uigv.edu.pe Fuente de Internet	2%
2	www.coursehero.com Fuente de Internet	1%
3	repositorio.upsjb.edu.pe Fuente de Internet	1%
4	vsip.info Fuente de Internet	1%
5	Submitted to Pontificia Universidad Catolica del Peru Trabajo del estudiante	1%
6	Submitted to Universidad Inca Garcilaso de la Vega Trabajo del estudiante	1%
7	repositorio.uigv.edu.pe Fuente de Internet	1%
8	www.scribd.com Fuente de Internet	1%

RESUMEN Y PALABRAS CLAVE

El presente trabajo aborda la problemática que afrontó una de las empresas constructoras más grandes del país al ingresar a ejecutar proyectos EPC (por sus siglas en inglés Engineering, Procurement and Construction) donde además de reconfigurar su visión del negocio al asumir la responsabilidad del diseño del proyecto como la estrategia de compras de materiales, insumos y equipos, asumió la gestión y obtención de títulos habilitantes para el desarrollo del proyecto. Inicialmente y por su poca experiencia la empresa pensó que obtener un permiso era sencillo (solo seguir lo que indica el TUPA), sin embargo, se fue dando cuenta en el camino porque el Perú es considerado uno de los países en el mundo con la tramitología más compleja y lenta. Ante esta situación después del análisis de varias alternativas se optó por contar con un área propia de soporte especializada en la gestión de permisos, convirtiéndose en la única empresa (al 2022) en contar con su propia área de soporte especializada en permisos de construcción.

Palabras clave: Títulos Habilitantes, Permisos, Autorizaciones, Proyectos EPC, Derecho Administrativo, Derecho Ambiental.

ABSTRACT and KEYWORD

This study addresses the challenges faced by one of the country's largest construction companies when undertaking EPC (Engineering, Procurement, and Construction) projects. In addition to redefining its business vision by assuming responsibility for project design and materials, supplies, and equipment procurement strategies, the company had to manage and obtain enabling titles for project development. Initially, due to its limited experience, the company assumed that obtaining a permit was straightforward (simply following what TUPA indicates). However, it gradually realized why Peru is considered one of the countries with the most complex and slow bureaucracy in the world. Faced with this situation and after analyzing several alternatives, it opted to have its own specialized support area in permit management, becoming the only company (as of 2022) with its own specialized support area in construction permits.

Keywords: Qualifying Degrees, Permits, Authorizations, EPC Projects, Administrative Law, Environmental Law.

