



Universidad
Inca Garcilaso de la Vega

FACULTAD DE DERECHO Y CIENCIAS POLÍTICAS

TRABAJO DE SUFICIENCIA PROFESIONAL

DESALOJO POR OCUPACIÓN PRECARIA EN EL EXPEDIENTE

N. 00106-2Q17-0-1401-JR-CI-02

PARA OPTAR EL TÍTULO PROFESIONAL DE

ABOGADO

AUTOR

SADI ARTURO SALAS SALDAÑA

ASESOR

Dr. ALEXANDER SOLORZANO PALOMINO

LIMA, JUNIO 2022

Suficiencia Derecho SADI ARTURO SALAS SALDAÑA

INFORME DE ORIGINALIDAD

11%

INDICE DE SIMILITUD

11%

FUENTES DE INTERNET

0%

PUBLICACIONES

3%

TRABAJOS DEL ESTUDIANTE

FUENTES PRIMARIAS

1	blog.pucp.edu.pe Fuente de Internet	1%
2	www.derechopenalenlared.com Fuente de Internet	1%
3	intra.uigv.edu.pe Fuente de Internet	1%
4	hdl.handle.net Fuente de Internet	1%
5	repositorio.uigv.edu.pe Fuente de Internet	1%
6	Submitted to Pontificia Universidad Catolica del Peru Trabajo del estudiante	<1%
7	lpderecho.pe Fuente de Internet	<1%
8	www.dspace.unitru.edu.pe Fuente de Internet	<1%
9	repositorio.ucv.edu.pe Fuente de Internet	

RESUMEN Y PALABRAS CLAVES

En este trabajo de suficiencia profesional titulado Desalojo por Ocupación Precaria en el Expediente NRO. 00106-2Q17-0-1401-JR-CI-02, tuvo por finalidad analizar si el derecho a la propiedad garantizado en la Constitución Política del Perú debe primar frente a otros derechos fundamentales.

Con ese fin, para una mejor interpretación de las normas jurídicas, en un primer capítulo se estableció un marco jurídico y definiendo las más importantes figuras jurídicas utilizadas en este caso.

En un segundo capítulo se analizó cada una de las sentencias emitidas en las diferentes instancias, para finalmente analizar lo declarado por la Corte Suprema.

En un tercer capítulo analizamos a la jurisprudencia nacional y extranjera estudiando los criterios de los jueces, para solucionar este al parecer simple, pero a la vez complejo tema.

En un cuarto capítulo presentamos las conclusiones, analizando porque, los jueces pueden en un control difuso inaplicar normas constitucionales cuando estas son gravosas de ser cumplidas y finalmente en las sugerencias arribadas después del estudio del presente caso, cabe la recomendación de una unificación de criterios en este sentido evitándose, una importante cantidad de procesos, terminado estos en la etapa de conciliación.

Palabras claves: Desalojo, ocupante precario, proceso sumarísimo, derecho de habitación, derecho de propiedad.

ABSTRACT

In this professional sufficiency work entitled Precarious Occupation in File Number 00106-2Q17-1401-JR-CI-02, the purpose was to analyze whether the right to property guaranteed in the Political Constitution of Peru should prevail over other rights fundamentals

To this end, for a better interpretation of the legal norms, in the first chapter a legal framework was established and defending the most important legal figures used in this case.

In a second chapter, each of the sentences issued in the different instances is analyzed, to finally analyze what was declared by the Supreme Court.

In a third chapter we analyze the national and foreign jurisprudence studying the criteria of the judges, to solve this simple opinion, but at the same time complex issue.

In a fourth chapter we present the conclusions, analyzing why, in a diffuse control, judges can not apply constitutional norms when these are burdensome to be fulfilled and finally in the suggestions arrived after the study of the present case, it is possible to recommend a unification of criteria in this In this sense, avoiding a significant number of processes, finished in the conciliation stage.

Key words: Eviction, precarious occupant, summary process, right of habitation, right of property.