

**UNIVERSIDAD INCA GARCILASO DE LA VEGA
ESCUELA DE POSTGRADO**



TESIS

**LA CALIFICACIÓN REGISTRAL Y EL PROCEDIMIENTO
ADMINISTRATIVO DISCIPLINARIO EN LA ZONA REGISTRAL N°
XII – SEDE AREQUIPA.**

Para optar el Grado Académico de Maestro en
Derecho Notarial y Registral

AUTOR

Bach. René Ramos Choque

ASESOR

Dr. Roberto Carlos Malaver Danós

Lima – Perú

2020

RESUMEN

El trabajo de investigación tuvo como objetivo principal delimitar la relación entre la Calificación registral y el procedimiento administrativo disciplinario, debido a las decisiones que debe tomar el registrador al momento de ejercer su función, y ver qué clase de sanción puede recaer sobre el funcionario en cuestión.

El tipo de investigación que se pudo realizar fue explicativo nivel aplicativo; así mismo el método y diseño que se utilizó fue el expo facto, la población estuvo conformada por abogados conocedores de la materia y la muestra estuvo integrada por 200 abogados del Colegio de Abogados de Lima-Arequipa.

Utilizamos para la medición de nuestras variables la encuesta, la cual estuvo compuesta por 20 preguntas, esta encuesta fue validada por expertos en la materia.

Como conclusión se pudo arribar que la Calificación registral se relaciona significativamente con el procedimiento administrativo disciplinario.

Palabras Calve: Calificación, procedimiento, registros, disciplinario, procedimiento administrativo.

ABSTRACT

The main objective of this investigation was to determine the relationship between the Registry Qualification and the disciplinary administrative procedure, due to the decisions that the registrar must make in the performance of his duties, and to see what types of sanctions can fall on this official.

The type of research that could be done was explanatory level of application; Likewise, the method and design that was used was the *expos facto*, the population was made up of lawyers knowledgeable in the matter and the sample was made up of 200 lawyers from the Lima Bar Association.

The survey was used to measure our variables, which was composed of 20 questions, this survey was validated by experts in the field.

In conclusion, it could be concluded that the Registry Qualification is significantly related to the disciplinary administrative procedure.

Key Words: Qualification, procedure, records, disciplinary, administrative procedure.