



Universidad
Inca Garcilaso de la Vega
Nuevos Tiempos. Nuevas Ideas

FACULTAD DE DERECHO Y CIENCIAS POLÍTICAS

DESALOJO POR OCUPACIÓN PRECARIA. EXP. N°2013-96-CI

TRABAJO DE SUFICIENCIA PROFESIONAL

Para optar el título profesional de ABOGADO

AUTOR

VIDAL LLANOS, FIDEL STALIN

ASESOR

MAG. VELARDE RAMIREZ, ALBERTO

Lima, agosto 2021

The logo of the Universidad Inca Garcilaso de la Vega is a shield-shaped emblem. At the top, it reads 'INCA GARCILASO'. The shield is divided into four quadrants: the top-left shows a hand holding a quill, the top-right shows a sun, the bottom-left shows a plant, and the bottom-right shows a sun. The text 'UNIVERSIDAD' is on the left and 'DE LA VEGA' is on the right. At the bottom of the shield, the year '1964' is inscribed.

RESUMEN

El presente trabajo de suficiencia profesional está referido al análisis del expediente N° 196-2013-Yungay, tramitado ante el juzgado civil de la provincia de Yungay, referido al proceso sobre desalojo por ocupación precaria; donde el demandante Luis Raúl Huerta Angeles solicita la restitución del inmueble denominado Lucma Pampa ubicado en el distrito y provincia de Yungay, obteniendo una sentencia desfavorable en primera instancia y luego de un reexamen realizado por la Sala Civil de la Corte Superior de Justicia de Ancash, como consecuencia del recurso de apelación interpuesto, obtiene una sentencia estimatoria declarando fundada la demanda y disponiendo al restitución de la posesión del inmueble del cual es su propietario. Los temas que se han abordado en el desarrollo del presente trabajo, están referidos al derecho de propiedad, la posesión y su clasificación, poniendo énfasis en la posesión precaria y el servidor de la posesión, categorías jurídicas que están presente en el proceso judicial y que han merecido cierto análisis en ambas sentencias que han sido objeto de análisis.

Palabra Clave. Desalojo, propiedad, posesión, posesión precaria, servidor de la posesión.