



Universidad
Inca Garcilaso de la Vega

TESIS

“LA PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA DE DOMINIO Y SU INCIDENCIA EN LA
SEGURIDAD JURÍDICA DEL TRÁFICO INMOBILIARIO EN LA CORTE SUPERIOR DE
JUSTICIA DE LIMA ESTE 2022”

PARA OBTENER EL TÍTULO DE
ABOGADO

AUTOR

MARÍA MERCEDES PÉREZ PÉREZ

ASESOR

MG. ALBERTO VELARDE RAMIREZ

LIMA, PERÚ, ABRIL DE 2022

RESUMEN

El objetivo de esta investigación fue determinar de qué manera la Prescripción Adquisitiva de Dominio se relaciona con la Seguridad Jurídica del Tráfico Inmobiliario en la Corte Superior de Justicia de Lima Este.

La metodología, se basa en un enfoque cuantitativo, de tipo descriptivo, nivel aplicativo, con un diseño descriptivo; las técnicas que se consideraron en el proceso de recolección de datos fue las encuestas, específicamente se aplicó la encuesta a jueces, asistentes, especialistas/secretarios judiciales y abogados litigantes, de la Corte Superior de Justicia de Lima Este.

La población estuvo conformada por 95 personas, especialistas en Derecho Civil, la muestra la representó 76, especialistas a quienes se les pudo aplicar el instrumento que fue una encuesta conformada por 18 en total 9 preguntas por cada variable.

El estudio obtuvo como conclusión que, la Prescripción Adquisitiva de Dominio se relaciona significativamente con la Seguridad Jurídica del Tráfico Inmobiliario en la Corte Superior de Justicia de Lima Este 2022.

Palabras clave: Prescripción, prescripción adquisitiva, seguridad jurídica, seguridad jurídica material, seguridad jurídica formal.

ABSTRACT

The objective of this investigation was to determine how the Acquisitive Prescription of Domain is related to the Legal Security of Real Estate Traffic in the Superior Court of Justice of East Lima.

The type of research is descriptive and the level applied, the design corresponds to the descriptive, the techniques that were considered in the data collection process were the surveys, specifically the survey was applied to judges, assistants, specialists / judicial secretaries and trial lawyers, of the Superior Court of Justice of East Lima

The population was made up of 95 people, specialists in Civil Law, the sample was represented by 76, specialists to whom the instrument could be applied, which was a survey made up of 18 in total 9 questions for each variable.

The study concluded that the Acquisitive Domain Prescription is significantly related to the Legal Security of Real Estate Traffic in the Superior Court of Justice of Lima East 2022.

Keywords: Prescription, acquisitive prescription, legal security, material legal security, formal legal security.