



— Universidad —
Inca Garcilaso de la Vega
Nuevos Tiempos. Nuevas Ideas

ESCUELA DE POSGRADO

Dr. Luis Claudio Cervantes Liñán

MAESTRÍA EN DERECHO NOTARIAL Y REGISTRAL

TESIS

**“EMPLEO DE LAS TICS COMO ESTRATEGIA DE
SEGURIDAD JURÍDICA EN LA SUPERINTENDENCIA
NACIONAL DE LOS REGISTROS PÚBLICOS
(SUNARP), SEDE REGISTRAL IX - LIMA”**

PRESENTADO POR:

MIRKO JAVIER CAJO VERA

**Para optar el Grado de Maestro en Derecho Notarial y
Registral**

ASESORA DE TESIS: DRA. LITA SÁNCHEZ CASTILLO

LIMA - PERÚ

2019

RESUMEN

La presente investigación se realizó en base a los problemas a la importancia que alberga el uso de tecnologías, que se han vuelto imprescindibles en diversos sectores; siendo una de ellas en el sector empresarial, donde organizaciones públicas y privadas se han planteado como retos, adaptarse los cambios que han surgido en los últimos años con la inserción de nuevas tecnologías. Con respecto a ello, las entidades del Estado, no ajenos a dichos cambios, se han propuesto una meta institucional al servicio del ciudadano, mejorar la calidad de sus operaciones.

Es por eso que el objeto principal de esta investigación fue determinar si el empleo de las TICs, incide como estrategia de seguridad jurídica en la Superintendencia Nacional de los Registros Públicos (SUNARP), sede Registral IX - Lima. Para ello se tomó como población al colegio de Abogados de Lima (CAL) y como parte de la muestra, se contó con la participación de 225 Abogados colegiados, que brindaron sus expectativas en las encuestas que se les concedió. Dicha información se procesó a nivel estadístico mediante la Prueba de Chi-cuadrado, al 95% de significancia y un 5% de margen de error.

Al culminar el estudio, se concluyó que el empleo de las TICs, incide como estrategia de seguridad jurídica en la Superintendencia Nacional de los Registros Públicos (SUNARP), sede Registral IX - Lima.

Palabras claves: Tecnología de la información y comunicación (TICs) seguridad jurídica, base de datos, software, hardware, competitividad, principio de legalidad y principio de legitimidad.

ABSTRACT

This research was carried out based on the problems of the importance of the use of technologies, which have become essential in various sectors; being one of them in the business sector, where public and private organizations have raised as remains, adapt the changes that have emerged in recent years with the insertion of new technologies. With respect to this, the State entities, not alien to these changes, have proposed an institutional goal at the service of the citizen, to improve the quality of their operations.

That is why the main purpose of this investigation was to determine whether the use of TICs affects the legal security strategy of the National Superintendence of Public Registries (SUNARP), Registry Office IX - Lima. For this, the Lima Bar Association (CAL) was taken as a population and as part of the sample, 225 members of the Bar Association were counted, who provided their expectations in the surveys granted to them. This information was processed at a statistical level using the Chi-square Test, at 95% significance and a 5% margin of error.

Upon completion of the study, it was concluded that the use of TICs affects the legal security strategy of the National Superintendence of Public Registries (SUNARP), Registry Office IX - Lima.

Key words: Information and communication technology (TICs) legal security, database, software, hardware, competitiveness, legality principle and legitimacy principle.