

**UNIVERSIDAD INCA GARCILASO DE LA VEGA
NUEVOS TIEMPOS, NUEVAS IDEAS**



**ESCUELA DE POSGRADO
DR. LUIS CLAUDIO CERVANTES LIÑÁN**

MAESTRÍA EN POLÍTICA FISCAL Y TRIBUTACIÓN

Tesis

**EL PLANEAMIENTO TRIBUTARIO EN LA GESTIÓN
ADMINISTRATIVA DE LAS EMPRESAS DEL SECTOR
CONSTRUCCIÓN E INMOBILIARIO DEL DISTRITO DE SAN
ISIDRO - LIMA, 2017-2018**

Presentado por:

Bach. WILBER, BOLÍVAR YLLAPOMA

**Para optar el grado de Maestro en
Política Fiscal y Tributación**

ASESOR: Dr. DEMETRIO PEDRO, DURAND SAAVEDRA

2019

RESUMEN

El planeamiento tributario, es una herramienta de necesidad actual en las empresas del sector construcción e inmobiliario; así como, de los demás sectores económicos de nuestro país, esto involucra el conocimiento previo del sistema tributario y de los impuestos que afectan a las unidades de negocio, con la finalidad de organizarse y cumplir oportunamente con las obligaciones formales y sustanciales, y evitar de esta manera sanciones y multas que dañen su economía.

Motivo por el cual, el tema de investigación tuvo como objetivo determinar la incidencia del planeamiento tributario en la gestión administrativa de las empresas del sector construcción e inmobiliario del distrito de San Isidro – Lima, 2017-2018. Investigación de tipo aplicada, nivel explicativo, método *ex post facto*, diseño no experimental. Se utilizó la prueba de Rangos señalados y pares igualados de *Wilcoxon*.

El suscrito, de profesión contador público colegiado, con vasto conocimiento en tributación empresarial, considera que el estudio de investigación es un aporte para la profesión contable, con énfasis en el campo tributario y la exigencia del mercado moderno, que exige contar con herramientas que respondan a las necesidades de las empresas, sobre todo del sector construcción e inmobiliario, considerando que los tributos inciden directamente en la gestión administrativa de este importante sector.

Finalmente, se ha determinado que el planeamiento tributario incide favorablemente en la gestión administrativa de las empresas del sector construcción e inmobiliario del distrito de San Isidro – Lima, 2017-2018.

Palabras Clave: Planeamiento tributario ,tributos ,contribución , tasa , gestión administrativa en las empresas del sector construcción e inmobiliario.

ABSTRACT

Tax planning is a tool of current need in companies in the construction and real estate sector; as well as, of the other economic sectors of our country, this involves prior knowledge of the tax system and taxes that affect the business units, in order to organize and comply with the formal and substantial obligations in a timely manner, and avoid This way sanctions and fines that damage your economy.

Reason why, the research topic aimed to determine the incidence of tax planning in the administrative management of companies in the construction and real estate sector of the district of San Isidro - Lima, 2017-2018. Applied type research, explanatory level, ex post facto method, non-experimental design. The Wilcoxon Paired Ranges and Matched Pairs test was used.

The undersigned, by profession public accountant collegiate, with ample knowledge in corporate taxation, considers that the research study is a contribution to the accounting profession, with emphasis on the tax field and the requirement of the modern market, which requires having tools that respond to the needs of companies, especially in the construction and real estate sector, considering that taxes directly affect the administrative management of this important sector.

Finally, it has been determined that tax planning has a favorable impact on the administrative management of companies in the construction and real estate sector of the district of San Isidro - Lima, 2017-2018.

Keywords: Tax planning , taxes , contribution , rate , administrative management in construction and real estate companies.